

Tematy prac

Na wybranej działce należy zaprojektować mały (o gabarytach i formie dostosowanych do otoczenia) obiekt użyteczności publicznej o jednorodnej funkcji osadzonej w kontekście urbanistycznym i historycznym oraz w zastanym miejskim środowisku kulturowym, powiązany z otoczeniem, uwzględniając: strefowanie funkcjonalne, dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, infrastrukturę techniczną, rozwiązania techniczno-materiałowe, parametry energetyczne, akustykę, ewakuację i ochronę pożarową.

Program ramowy obiektu:

- Zespół wejścia głównego: wiatrołap, hol, sanitariaty (szatnie, informacja, itd. – wedle potrzeby)
- Usługi uzupełniające (maksymalnie 1–2 punkty) – wedle potrzeby, np.: kawiarnia, herbaciarnia, bar (z niezbędnym zapleczem), punkt xero, salonik prasowy.
- Zespół funkcji wiodącej – wielkość, liczba i układ pomieszczeń dobrany tak, aby zapewnić porwane użytkowanie i rentowność.
- Zespół (lub zespoły) pracowników: wiatrołap, kontrola dostępu, szatnie, sanitariaty (umywalnie według potrzeby), strefa socjalna, pom. porządkowe.
- Strefa administracji, biur, księgowość, archiwa, serwerownia – dobór i wielkość pomieszczeń wedle potrzeby.
- Sanitariaty – zgodnie z wymogami danych bloków funkcjonalnych.
- Warsztaty/pracownie – wedle potrzeby.
- Magazyny – wedle potrzeby.
- Pomieszczenie na odpady.
- Dostawy: wjazd, rejestracja, rozładowywanie.
- Zespół ochrony i monitoringu.
- Pomieszczenia techniczne: przyłącza, wentylatornia/klimatyzatornia, utrzymanie budynku.
- Komunikacja pozioma i pionowa.
- Parking (naziemny, podziemny, ew. wbudowany lub jego brak) wg. uznania i możliwości wybranej działki/po konsultacji z prowadzącym przedmiot.

Typ obiektu – do wyboru:

- Hotel (hostel, dom akademicki), biblioteka (mediateka), dom kultury (aktywności społecznej), galeria sztuki (muzeum), biurowiec, kino, obiekt handlowo-usługowy (butik), zespół sportowy (siłownia, fitness). Istnieje możliwość zgłaszania własnych tematów.

Opracowanie projektu:

- plan zagospodarowania terenu wraz z analizami – skala 1:500
- rzuty wszystkich kondygnacji – skala 1:200
- charakterystyczne przekroje i widoki – skala 1:200
- perspektywy, wizualizacje obiektu
- detal architektoniczny – skala 1:20

Forma oddania:

- Wersja cyfrowa: plansze formatu 100x70 cm w plikach PDF zapisane na płycie CD
- Booklet: Zmniejszone wydruki ww. plansz do formatu A3

Wersja cyfrowa map (format pdf):

<https://www.dropbox.com/sh/tlz5k5e5b0yl2qc/AACmQB8exfwlWYblXDcK7Bta?dl=0>

Przeglądarka map ZGKiKM Wrocław:

<http://wms.zgkikm.wroc.pl/wms/>